

Solera

in4mo

KÄYTTÖOPAS

ICC HINTOJEN HALLINTA



Sisällysluettelo

YLEISKATSAUS	1
MISTÄ HINTARYHMÄT KOOSTUVAT?	1
<i>Matkakulut ja automaattiset matkat</i>	1
ICC HINTOJEN HALLINTA VAKUUTUSYHTIÖISSÄ	2
VERTAILUHINTA	3
ASIAKKAAN VERTAILUHINTA.....	3
KUMPPANIT	3
TOIMISTOT	7
ICC HINTOJEN HALLINTA KUMPPANIYRITYKSISSÄ	8
HINTANEUVOTTELIJAN ASETTAMINEN.....	8
KUMPPANIT	9
TOIMISTOT	12
HINTOJEN TUOMINEN JA VIEMINEN	13
HINTOJEN TARKASTAMINEN JA HYVÄKSYMINEN	13
TARKASTAMINEN	14
HYVÄKSYMINEN.....	14

Yleiskatsaus

Tässä käyttöoppaassa kerrotaan, miten iCC:n hintojen hallinta toimii sekä vakuutusyhtiöissä että niiden kumppaniverkostossa toimivissa yrityksissä. Käyttöopas sisältää osion, joka on suunnattu vakuutusyhtiöille ja toisen, joka on suunnattu muille osapuolille, jotta voi siirtyä suoraan sopivaan osioon.

Mistä hintaryhmät koostuvat?

Hintaryhmät koostuvat kolmesta hintatyyppistä:

- Yleishinnat
- Tuntihinnat
- Blokkihinnat

Yleishinnat ovat hintaryhmiä, jotka eivät ole tehtäväkohtaisia, kuten esimerkiksi matkakulujen korvaus, materiaalinkäsittelyhinnat, projektinhallinta, säännölliset kartoituskulut jne.

Tuntihinnat ovat kustakin tehtävätyypistä veloittavat hinnat. Blokkihinnat ovat hinnat jokaiselle yksittäiselle työtehtävälle kussakin tehtävätyypissä.

Matkakulut ja automaattiset matkat

Matkakustannukset lasketaan yleishinnoissa määriteltyjen matkakustannusten sekä toimiston ja vahinkokohteen välisen etäisyyden perusteella. Yksi matka on matka osoitetusta toimistosta vahinkokohteeseen ja takaisin.

Lisäksi on kaksi tapaa määrittää, kuinka monta matkaa tapauksiin automaattisesti lisätään. Matkakustannukset voidaan määritellä määrätyn matkaksi tehtävää kohden, esimerkiksi kumppanille korvataan yksi matka kartoituksissa ja kaksi matkaa kuivaustehtävässä. Tämä tehdään lisäämällä matkat **Kiinteäksi**, jolloin määritetty määrä matkoja lisätään automaattisesti tapaukseen, kun vastaava tehtävä osoitetaan.

Toinen vaihtoehto on määritellä korvattujen matkojen määrä työn suorittamiseen kuluvan ajan perusteella. Tämä tarkoittaa, että määritetään yhden matkan tuottavien työtuntien määrä ja sitten järjestelmä laskee matkojen lukumäärän työsuunnitelmaan määritetyn työn perusteella. Tämä tehdään käyttämällä **Automaattista** toimintoa. Alla olevassa esimerkissä lisätään automaattisesti uusi matka kutakin timpurityötehtävän 7,5 tuntia kohden.

Purku	0	0	<input type="text" value="2"/> Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="1,0"/>
Kuivaus	0	0	<input type="text" value="0"/> Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="7,5"/>

Huomaa, että **Automaattisen** toiminnon kanssa järjestelmä yhdistää samalle toimistolle osoitettujen eri tehtävien työajan. Mikäli esimerkiksi toimistolle on osoitettu vain timpurityötehtävä ja järjestelmä on automaattisesti laskenut, että tehtävän työaika vaatii 2,5

matkaa, tämä pyöristetään 3 matkaksi koska ilmeisistä syistä matkaa ei voi tehdä osissa, vahinkokohteelle ja takaisin mentäessä. Mikäli toimistolle on osoitettu sekä timpurityö että purku, ja timpurityön matkojen määrä on 2,5 ja purku tehtävän matkojen määrä on 1,5, automaattisesti lisättävien matkojen kokonaismäärä on 4 eikä 5. Syynä tähän on se, että samat työntekijät voivat suorittaa useamman kuin yhden tehtävän samalla kerralla vahinkokohteella. Näin ei ehkä aina ole, koska asiantuntijoita saatetaan tarvita joihinkin tehtäviin, kun taas saman yrityksen muut työntekijät, tekevät erilaisia tehtäviä. Tällaisissa tapauksissa matkoja voidaan säätää lisäämällä tarvittaessa matkoja manuaalisesti.

Huomaa myös, että mahdollisuus määrittää automaattiset matkat **Kiinteiksi** tai **Automaattisiksi**, riippuu portaalin asetuksista. Mikäli tätä toimintoa ei ole aktivoitu portaalissa, tehtäville määritettyjen matkojen määrä, noudattaa samaa logiikkaa kuin yllä on kuvattu **Kiinteille** matkoille.

Käyntien määrä

0

iCC Hintojen hallinta vakuutusyhtiöissä

iCC hintoja voi vakuutusyhtiöissä hallita ne käyttäjät, joilla on valtuutustaso 6 ja käyttäjät, joilla on **Kumppanipääällikkö** rooli. Hintoja hallinnoidaan kohdassa **Yrityksen pääkäyttäjä > Kustannusrakenne**. Tässä osiossa kerrotaan, miten vakuutusyhtiöt hallinnoivat hintoja ja siksi tämä osio koskee vain vakuutusyhtiöiden käyttäjiä. Ohjeet muiden käyttäjien hintojen hallintaan, löytyvät osiosta [iCC hintojen hallinta kumppaniyrityksissä](#).

Kustannusrakenne ▼

- Vertailuhinta
- Asiakkaan vertailuhinta
- Kumppanit
- Toimistot

Portaalin asetuksista riippuen, täällä on joko kolme tai neljä kategoriala saatavilla:

- Vertailuhinta
- Asiakkaan vertailuhinta (portaalin asetuksista riippuen)
- Kumppanit
- Toimistot

Pääasiassa on kiinnitettävä huomiota kumppani- ja toimistokategorioihin, sillä juuri näissä kategorioissa määritetään ja hyväksytään kumppaniverkoston hinnat. Kumppaneille voidaan lisätä hintoja kahdella tavalla: kumppani- ja/tai toimistotasolla. Kun hinnat asetetaan kumppanitasolla, on mahdollista käyttää samaa kokoonpanoa kaikissa tämän kumppanin toimistoissa. On myös mahdollista määrittää, että joissakin toimistoissa käytetään kumppanitaso hintoja, kun taas muut saman kumppanin toimistot käyttävät erillisiä toimistotason hintoja. Yritystason hinnat määritetään kohdassa **Kumppanit**, kun taas toimistotason hinnat määritetään kohdassa **Toimistot**.

Vertailuhinta

Vertailuhinta määrittää hinnat, jotka näkyvät sarakkeessa **Asiakkaan korjaustyöntekijä**. Vertailuhintoja asetettaessa tai muokattaessa, uudet hinnat otetaan käyttöön heti, joten erillistä aktivointipäivää tai hintojen hyväksymistä ei tarvita.

Asiakkaan vertailuhinta

Asiakkaan vertailuhinta määrittää hinnat, jotka näkyvät sarakkeessa **Asiakkaan oma työ**. Toisin sanoen, kun asiakkaalle osoitetaan työtehtäviä eli kun kertakorvaus annetaan, hinnat lasketaan asiakkaan vertailuhinnan mukaan. Vertailuhintoja asetettaessa tai muokattaessa, uudet hinnat otetaan käyttöön heti, joten erillistä aktivointipäivää tai hintojen hyväksymistä ei tarvita.

Huomaa, että asiakkaan vertailuhinnan osion saatavuus riippuu portaalin asetuksista. Mikäli tämä osio ei ole saatavilla, sarakkeen **Asiakkaan oma työ** hinnat, perustuvat kumppanihinnoihin. Mikäli tehtävälle ei ole osoitettu kumppania, asiakkaan omat työhinnat perustuvat pääkartoituksen suorittavan kumppanin hintoihin. Mikäli kartoitusta suorittavalle yritykselle ei ole määritelty hintoja kyseisille työtehtäville, hinnat perustuvat vertailuhintoihin. Mikäli tehtävät on osoitettu muulle kumppanille kuin kartoitusta suorittavalle yritykselle, perustuvat asiakkaan omat työt näiden osoitettujen kumppanien hintoihin.

Kumppanit

Kohdassa **Kumppanit** löytyy luettelo kaikista portaalin kumppaneista. Luetteloa voi suodattaa sen mukaan haluaako nähdä luettelon yrityksen nimen, yrityksen sähköpostiosoitteen mukaan tai valinnaisesti, nähdä luettelossa kaikki tai vain ne yritykset, joilla on tai ei ole määritetty hinta-asetuksia.

Yritykset, jotka vaativat toimia, on merkitty punaisella nuolella vasemmalla puolella. Tämä näkyy, mikäli hintoja ei ole vielä määritelty tai mikäli hinnat on aiemmin määritelty, mutta niitä on päivitetty. Oikealla puolella oleva sarake **Hinnoittelu** näyttää, onko kumppanille määritelty hintoja vai ei.

Kun haluttu kumppani on löydetty, määritetyt hinnat kyseiselle kumppanille saa näkyville, klikkaamalla kumppanin nimeä sarakkeessa **Nimi**.

Yleiskuva: kumppanit		
Nimi	Sähköposti	Hinnoittelu
<input type="text"/>	<input type="text"/>	Näytä <input checked="" type="radio"/> Kaikki <input type="radio"/> Kyllä <input type="radio"/> Ei
BestPartner	js@in4mo.com	Ei

Sivu 1 / 1

Valitun kumppanin hintamääritykset avautuvat. Tässä kohdassa, on useita eri vaihtoehtoja valittavana:

Kumppanit / BestPartner
[Vie hinnat](#)
[Tuo hinnat](#)
[Lähetä tarkastettavaksi](#)
[Lähetä hyväksyttäväksi](#)

Aktivoi ICC kaikille toimistoille

	Nykyinen hinta		Tuleva hinta		
Voimaantumispäivä					
Matkakulut					
Projektinhallinnan korvaus					
Kartoituksen kustannus					
Materiaalien noutokustannus					
HALLINTOKULUT					
YHDEN KÄYNNIN SISÄLTÄVÄ TUNTIMÄÄRÄ					
Tehtävät	Käyntien määrä	Tuntiveloitus	Käyntien määrä	Tuntiveloitus	Suhdeluku %
Projektinhallinta	0	0	0	0	0
Yleinen kartoitus	0	0	0	0	0
Kosteuskartoitus	0	0	0	0	0
Palokartoitus	0	0	0	0	0
Luonnonilmiökartoitus	0	0	0	0	0

Muokkaa
Loki

Oikeassa yläkulmassa, on neljä painiketta:

Vie hinnat – Luo Excel-tiedoston, joka sisältää kumppanin nykyiset hinnat

Tuo hinnat – Tuo hinnat aiemmin viedystä hintatiedostosta (ks. yllä oleva 'Vie hinnat')

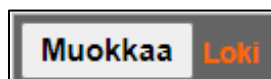
Lähetä tarkastettavaksi – Lähettää hinnat kumppanin tarkastettavaksi

Lähetä hyväksyttäväksi – Lähettää hinnat kumppanin hyväksyttäväksi

Näistä painikkeista kerrotaan yksityiskohtaisemmin myöhemmin tässä oppaassa.

Hintarakenne, sisältää kolme pääsaraketta; ylävasemmalta löytyy erinäiset yleishinnat ja sen alla eri tehtävät. Keskellä, sinisellä taustavärillä, näkyy nykyiset hinnat eli ne, jotka ovat tällä hetkellä käytössä. Oikealla, oranssilla taustavärillä, näkyy mahdolliset tulevat hinnat, toisin sanoen ne hinnat, jotka otetaan käyttöön valittuna päivämääränä.

Vasemmassa alakulmassa on **Muokkaa** -painike ja loki. Lokiin kirjataan muutokset, jotka joko vakuutusyhtiö tai kumppani on tehnyt kumppanille asetettuihin hintoihin.



Klikkaamalla **Muokkaa** -painiketta, voi asettaa uusien hintojen aktivointipäivän, sekä tehdä muutoksia kunkin tehtävän yleisiin hintoihin, matkojen määriin ja tuntiveloitukseen. Oikealla on sarake nimeltä **Suhdeluku** %. Tätä voidaan käyttää tuntikohtaisen sarakkeen sijasta muutosten

tekemiseen, esimerkiksi mikäli Timpurityöt nousee tuntitasolla 5 %, voi Timpurityön riville lisätä suhdelukusarakkeeseen 105 %, mikä johtaa automaattisesti tehtävän tuntiveloituksen päivittämiseen vastaavasti. Huomioitavaa on, että suhdelukusaraketta voidaan käyttää vain, mikäli tehtävälle on jo määritelty jokin tuntikohtainen hinta, joten tämä toiminto on hyödyllisin hintojen muutosten yhteydessä. Klikkaamalla **Tuo vertailuhinnat** oikeassa yläkulmassa, tuodaan kumppanille kohdassa **Kustannusrakenne -> Vertailuhinta** määritetyt yleiset vertailuhinnat.

Tuleva hinta
Tuo vertailuhinnat

EUR / km

Hyväksytty budjetti
Korvaus

Lisää uusi taso

 EUR
 % materiaalien kokonaiskustannuksesta
 EUR (Ensimmäinen tehtävä) + EUR (Lisätehtävä)
 h

Käyntien määrä	Tuntiveloitus	Suhdeluku %
1 Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="1,0"/>	<input type="text" value="1,10"/>	<input type="text" value="110,00"/>
1 Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="1,0"/>	<input type="text" value="1,10"/>	<input type="text" value="110,00"/>
1 Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="1,0"/>	<input type="text" value="1,10"/>	<input type="text" value="110,00"/>
1 Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="1,0"/>	<input type="text" value="1,10"/>	<input type="text" value="110,00"/>
1 Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="1,0"/>	<input type="text" value="1,10"/>	<input type="text" value="110,00"/>
11 Kiinteä Automaattinen <input type="text" value="1,0"/>	<input type="text" value="1,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>

Vasemmassa alakulmassa, jossa **Muokkaa** -painike oli aiemmin, näkyvät nyt **Tallenna** ja **Peruuta** -painikkeet. Ennen sivulta poistumista, on muistettava tallentaa tehdyt muutokset.

Tallenna

Keskeytä

Loki

Blokkihinnat eli toisin sanoen työtehtävät, jotka eivät perustu tuntien määrään, muokataan erikseen jokaiselle tehtävälle. Tämä tehdään valitsemalla tehtävä, jolle haluaa lisätä hintoja, esimerkiksi Purku.

Jäikvahingontorjunta
Purku
Kuivaus
Palosaneeraus
Siivous
Timpurityöt
Muuraustyöt
LVI-työt

Tässä useiden työtehtävien kiinteät hinnat eivät perustu työaikoihin, vaan ne määritetään manuaalisesti. Esimerkiksi varastointi muualla sijaitsevassa varastotilassa, joka on vakuutusyhtiön ja toimittajan sopima kiinteä hinta, joka on syötettävä manuaalisesti.

Uusi ikkuna avautuu, jossa voi tarkastella tehtävän työtehtäviä nykyisillä hinnoilla.

Työtehtävät				
Purku				
Työtehtävä	Laskentatyyppi	Alue	Nykyinen hinta	Tuleva hinta
Julkisivu muurauksen purku	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
Julkisivurappauksen purku (kaksikerrosrappaus)	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
Julkisivurappauksen purku (kolmikerrosrappaus)	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
Julkisivurappaus (eristerappaus)	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
OVET, PURKU	LINEAR	0 - 0	0	0
SEINÄ, JULKISIVURAKENNE	LINEAR	0 - 999	0	0
Julkisivuverhouksen ponttilaudan purku	LINEAR	0 - 4	0	0

Hintoihin tehtävät muutokset, tehdään klikkaamalla **Muokkaa** -painiketta oikeassa alakulmassa. Tehdyt muutokset tallennetaan, painamalla **Tallenna** -painiketta. Blokkihinnat seuraavat aktivointipäivää samalla tavalla kuin muut hinnat.

Nykyinen hinta	Tuleva hinta
,20	<input type="text" value=",20"/>
,20	<input type="text" value=",20"/>
,20	<input type="text" value=",20"/>
,20	<input type="text" value=",20"/>
,20	<input type="text" value=",20"/>

Toimistot

Toimistotason luettelo näyttää samanlaiselta kuin kumppaniluettelo. Listassa luetellaan kaikki portaaliin lisätyt toimistot ja siinä näkee myös, onko toimisto aktivoitu iCC:lle (eli, että ainakin yksi tehtävä on iCC-mahdollistettu) ja käyttääkö toimisto kumppanitason hintoja vai ei. Luetteloa on mahdollista suodattaa yritysten tai kaupunkien toimistojen mukaan, tai sen mukaan käyttääkö vai eikö käytä kumppanitason hintoja tai toimistojen mukaan, jotka ovat tai eivät ole iCC-mahdollistettuja.

Tietylle toimistolle määritellyt hinnat saa näkyviin, klikkaamalla kyseistä toimistoa.

iCC-toimistokatsaus				
Nimi	Yhtiö	Kaupunki	iCC-mahdollistettut tehtävät	Käytä kumppanitason hinta-as...
Westend	DemolitionCo	espoo	<input checked="" type="radio"/> Kaikki <input type="radio"/> Kyllä <input type="radio"/> Ei	<input checked="" type="radio"/> Kaikki <input type="radio"/> Kyllä <input type="radio"/> Ei

iCC toimii toimistotasolla samalla tavalla kuin kumppanitasolla joten [Kumppanit](#) osion kuvaus, koskee myös toimistoja.

Suurin ero kumppani- ja toimistotason välillä, näkyy toimistonäkymän vasemmassa yläkulmassa. Täältä löytyy kaksi lisätoimintoa:

- Käytä kumppanitason hinta-asetuksia
- Muokkaa tehtäviä, joita toimisto voi suorittaa iCC:ssä

Toimistot / DemolitionCo - Westend

Käytä kumppanitason hinta-asetuksia:

Muokkaa tehtäviä, joita toimisto voi suorittaa iCC:ssä:

Aktivoimalla **Käytä kumppanitason hinta-asetuksia**, toimisto alkaa käyttämään samoja hintoja kuin kumppanitasolla. Huomioitava on, että kumppanin hintaneuvottelijalla on sama toiminto. Huomioitava on myös, että kun tämä toiminto on aktivoitu, vain **Vie hinnat** -painike pysyy oikeassa yläkulmassa.

Klikkaamalla **Mahdollista iCC** -painiketta, joka on **Muokkaa tehtäviä, joita toimisto voi suorittaa iCC:ssä** tekstin vieressä, voi valita tehtävät, joissa iCC:n käyttö tulee mahdollistaa. iCC:lle aktivoiduissa tehtävissä kumppanin edellytetään käyttävän iCC:tä budjetin luomiseen ja

lähettämiseen hyväksyttäväksi, kun taas tehtävät, joita ei ole hyväksytty iCC:lle, seuraavat yleistä budjettiprosessia, jossa yksittäinen budjetti lisätään **Budjetti** -välilehdelle.

iCC hintojen hallinta kumppaniyrityksissä

iCC hintoja voi kumppaniverkostossa toimivissa yrityksissä hallita se käyttäjä, joka on määritetty yrityksen hintaneuvottelijaksi. Hintoja hallinnoidaan kohdassa **Yrityksen pääkäyttäjä > Kustannusrakenne**. Tässä osiossa kerrotaan, kuinka kumppaniyritykset hoitavat hintojen hallintaa ja koskee siten vain tällaisten yritysten käyttäjiä. Vakuutusyhtiöiden käyttäjille löytyy omat ohjeet osiossa [iCC Hintojen hallinta vakuutusyhtiöissä](#).

Hintoja on mahdollista asettaa joko yrityksen tai toimiston tasolla, tai käyttää näiden molempien yhdistelmää. Käytettävissä olevat vaihtoehdot riippuvat vakuutusyhtiön kanssa tehdyistä sopimuksista.



Hintaneuvottelijan asettaminen

Ennen kuin kumppaniyritys voi tarkastella, asettaa ja hyväksyä hintoja, on yritykselle asetettava hintaneuvottelija. Vain hintaneuvottelijalla on pääsy yrityksen pääkäyttäjäsivuilla olevaan kustannusrakenneosioon. Hintaneuvottelijan saa asetettua kohdassa **Yrityksen pääkäyttäjä > Yritys**. Kohdassa **Hintaneuvottelija** löytyy pudotusvalikko käyttäjistä, joista voi valita hintaneuvottelijan.

Contractor asiakkaat tekevät tämän kohdassa **Kumppanit** ja oman yrityksen nimen kohdalla **Muokkaa**.

Mikäli hintaneuvottelija ei ole tavoitettavissa, hintaneuvottelijan sijainen pääsee hintarakenneosioon, kunnes hintaneuvottelija on jälleen tavoitettavissa. Sijainen vastaanottaa myös sähköposteja, jotka tavallisesti lähetettäisiin hintaneuvottelijalle.

Kumppanit

Täällä voi tarkastella ja asettaa hintoja kumppanitasolla. Kumppanitasolla asetettuja hintoja voidaan käyttää kaikissa tai joissakin toimistoissa.

Hinta-asetus / Kumppanit

Yleiskuva: kumppanit

Nimi	Sähköposti	Hinnoittelu
In4mo Training	blank@in4mo.com	Näytä <input checked="" type="radio"/> Kaikki <input type="radio"/> Kyllä <input type="radio"/> Ei Kyllä

Huomioitavaa on, että **Contractor asiakkaat** voivat vaihtaa eri vakuutusyhtiöiden välillä kumppani- ja toimistoluettelon yläpuolella olevista välilehdistä:

Hinta-asetus / Kumppanit

Insurance Company X Insurance Company Y

Yleiskuva: kumppanit

Nimi	Sähköposti	Hinnoittelu
------	------------	-------------

Klikkaamalla yrityksen nimeä, hinnat avautuvat kumppanitasolla.

Kumppanit / In4mo Training
[Ve hinnat](#) [Tuo hinnat](#) [Lähetä tarkasteltavaksi](#) [Lähetä hyväksyttäväksi](#)

	Nykyinen hinta	Tuleva hinta																																								
Voimaantulospäivä																																										
Matkakulut	,40 EUR / km																																									
Projektinhallinnan korvaus	<div style="border: 1px solid gray; padding: 2px; display: inline-block;"> Hyväksytyt budjetit Korvaus 100,00 EUR + 30,00 % </div>																																									
Kartoituksen kustannus	250,00 EUR																																									
Materiaalien noutokustannus	10,00 % materiaalien kokonaiskustannuksesta																																									
HALLINTOKULUT	50,00 EUR (Ensimmäinen tehtävä) + 30,00 EUR (Lisätehtävä)																																									
YHDEN KÄYNNIN SISÄLTÄVÄ TUNTIMÄÄRÄ	8,00 h																																									
Tehtävät	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Käyntien määrä</th> <th>Tuntiveloitukset</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>Projektinhallinta</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>Yleinen kartoitus</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>Kosteuskartoitus</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>Palokartoitus</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>Luonnonniemiokartoitus</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>Irtaimistokartoitus</td> <td>30,00</td> </tr> <tr> <td>Jäikvahingontorjunta</td> <td>30,00</td> </tr> </tbody> </table>	Käyntien määrä	Tuntiveloitukset	Projektinhallinta	30,00	Yleinen kartoitus	30,00	Kosteuskartoitus	30,00	Palokartoitus	30,00	Luonnonniemiokartoitus	30,00	Irtaimistokartoitus	30,00	Jäikvahingontorjunta	30,00	<table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th>Käyntien määrä</th> <th>Tuntiveloitukset</th> <th>Suhdeluku %</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> </tr> </tbody> </table>	Käyntien määrä	Tuntiveloitukset	Suhdeluku %	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Käyntien määrä	Tuntiveloitukset																																									
Projektinhallinta	30,00																																									
Yleinen kartoitus	30,00																																									
Kosteuskartoitus	30,00																																									
Palokartoitus	30,00																																									
Luonnonniemiokartoitus	30,00																																									
Irtaimistokartoitus	30,00																																									
Jäikvahingontorjunta	30,00																																									
Käyntien määrä	Tuntiveloitukset	Suhdeluku %																																								
0	0	0																																								
0	0	0																																								
0	0	0																																								
0	0	0																																								
0	0	0																																								
0	0	0																																								
0	0	0																																								

Muokkaa (1)

Oikeassa yläkulmassa on neljä painiketta:

Vie hinnat – Luo Excel tiedoston, joka sisältää kumppanin nykyiset hinnat

Tuo hinnat – Tuo hinnat aiemmin viedystä hintatiedostosta (ks. yllä oleva '**Vie hinnat**')

Lähetä tarkastettavaksi – Lähettää hinnat vakuutusyhtiön tarkastettavaksi

Lähetä hyväksyttäväksi – Lähettää hinnat vakuutusyhtiön hyväksyttäväksi

Näistä painikkeista kerrotaan yksityiskohtaisemmin myöhemmin tässä oppaassa.

Hintarakenne, sisältää kolme pääsaraketta; ylävasemmalta löytyy erinäiset yleishinnat ja sen alla eri tehtävät. Keskellä, sinisellä taustavärillä, näkyy nykyiset hinnat eli ne, jotka ovat tällä hetkellä käytössä. Oikealla, oranssilla taustavärillä, näkyy mahdolliset tulevat hinnat, toisin sanoen ne hinnat, jotka otetaan käyttöön valittuna päivämääränä.

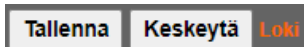
Vasemmassa alakulmassa on **Muokkaa** -painike ja loki. Lokiin kirjataan muutokset, jotka joko vakuutusyhtiö tai kumppani on tehnyt kumppanille asetettuihin hintoihin.



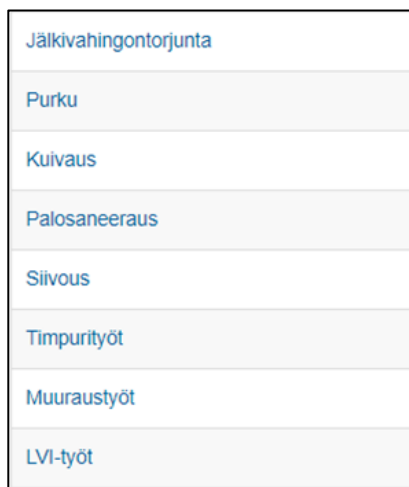
Klikkaamalla **Muokkaa** -painiketta, voi asettaa uusien hintojen aktivointipäivän, sekä tehdä muutoksia kunkin tehtävän yleisiin hintoihin, matkojen määriin ja tuntiveloitukseen. Oikealla on sarake nimeltä **Suhdeluku** %. Tätä voidaan käyttää tuntikohtaisen sarakkeen sijasta muutosten tekemiseen, esimerkiksi mikäli Timpurityöt nousee tuntitasolla 5 %, voi Timpurityön riville lisätä suhdelukusarakkeeseen 105 %, mikä johtaa automaattisesti tehtävän tuntiveloituksen päivittämiseen vastaavasti. Huomioitavaa on, että suhdelukusaraketta voidaan käyttää vain, mikäli tehtävälle on jo määritelty jokin tuntikohtainen hinta, joten tämä toiminto on hyödyllisin hintojen muutosten yhteydessä. Klikkaamalla **Tuo vertailuhinnat** oikeassa yläkulmassa, tuodaan kumppanille kohdassa **Kustannusrakenne** -> **Vertailuhinta** määritetyt yleiset vertailuhinnat.

Tuleva hinta		
25.05.2021		
.40 EUR / km		
Hyväksytyt budjetit		Korvaus
<= ei rajoit	EUR	100,00 EUR + 30,00 % Poista
Lisää uusi taso		
250,00 EUR		
10,00 % materiaalien kokonaiskustannuksesta		
50,00 EUR (Ensimmäinen tehtävä) + 30,00 EUR (Lisätehtävä)		
8,0 h		
Käyntien määrä	Tuntiveloitus	Suhdeluku %
0 Kiinteä Automaattinen 8,0	30,00	100,00
0 Kiinteä Automaattinen 8,0	30,00	100,00
0 Kiinteä Automaattinen 8,0	30,00	100,00
0 Kiinteä Automaattinen 8,0	30,00	100,00

Vasemmassa alakulmassa, jossa **Muokkaa** -painike oli aiemmin, näkyvät nyt **Tallenna** ja **Peruuta** -painikkeet. Ennen sivulta poistumista, on muistettava tallentaa tehty muutokset.



Blokkihinnat eli toisin sanoen työtehtävät, jotka eivät perustu tuntien määrään, muokataan erikseen jokaiselle tehtävälle. Tämä tehdään valitsemalla tehtävä, jolle haluaa lisätä hintoja, esimerkiksi Purku.



Uusi ikkuna avautuu, jossa voi tarkastella tehtävän työtehtäviä nykyisillä hinnoilla.

Työtehtävät				
Purku				
Työtehtävä	Laskentatyyppi	Alue	Nykyinen hinta	Tuleva hinta
Julksivu murauksen purku	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
Julksivurappauksen purku (kaksikerrosrappaus)	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
Julksivurappauksen purku (kolmikerrosrappaus)	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
Julksivurappaus (eristerappaus)	LINEAR	0 - 2	0	0
		2 - 5	0	0
		5 - 20	0	0
		20 - 200	0	0
OVET, PURKU	LINEAR	0 - 0	0	0
SEINÄ, JULKSIVURAKENNE	LINEAR	0 - 999	0	0
Julksivuverhouksen ponttilaudan purku	LINEAR	0 - 4	0	0

Hintoihin saa tehtyä muutoksia, klikkaamalla **Muokkaa** -painiketta oikeassa alakulmassa. Tehdyt muutokset tallennetaan painamalla **Tallenna** -painiketta. Blokkihinnat seuraavat aktivointipäivää samalla tavalla kuin muut hinnat.

Nykyinen hinta	Tuleva hinta
,20	<input type="text" value=".,20"/>
,20	<input type="text" value=".,20"/>
,20	<input type="text" value=".,20"/>
,20	<input type="text" value=".,20"/>
,20	<input type="text" value=".,20"/>

Toimistot

Toimistotason luettelo näyttää samanlaiselta kuin kumppaniluettelo. Listassa luetellaan kaikki portaaliin lisätyt toimistot ja siinä näkee myös, onko toimisto aktivoitu iCC:lle (eli, että ainakin yksi tehtävä on iCC-mahdollistettu) ja käyttääkö toimisto kumppanitason hintoja vai ei. Luettelo on mahdollista suodattaa yritysten tai kaupunkien toimistojen mukaan, tai sen mukaan käyttääkö vai eikö käytä kumppanitason hintoja tai toimistojen mukaan, jotka ovat tai eivät ole iCC-mahdollistettuja.

Tietyille toimistolle määritellyt hinnat saa näkyviin, klikkaamalla kyseistä toimistoa.

Hinta-asetus / Toimipisteet

iCC-toimistokatsaus

Nimi	Yhtiö	Kaupunki	iCC-mahdollistettut tehtävät	Käytä kumppanitason hinta-as...
Westend	DemolitionCo	espoo	<input checked="" type="radio"/> Kaikki <input type="radio"/> Kyllä <input type="radio"/> Ei	<input checked="" type="radio"/> Kaikki <input type="radio"/> Kyllä <input type="radio"/> Ei

Sivu 1 / 1

iCC toimii toimistotasolla samalla tavalla kuin kumppanitasolla joten [Kumppanit](#) osion kuvaus, koskee myös toimistoja.

Suurin ero kumppani- ja toimistotason välillä näkyy toimistonäkymän vasemmassa yläkulmassa, josta löytyy seuraava lisäasetus:

- Käytä kumppanitason hinta-asetuksia

Toimistot / DemolitionCo - Westend

Käytä kumppanitason hinta-asetuksia:

Aktivoimalla **Käytä kumppanitason hinta-asetuksia**, toimisto alkaa käyttämään samoja hintoja kuin kumppanitasolla. Huomioitavaa on, että vakuutusyhtiöllä on sama toiminto käytettävissä. Huomioitavaa on myös, että kun tämä toiminto on käytettävissä, vain **Vie hinnat** -painike pysyy oikeassa yläkulmassa.

Hintojen tuominen ja vieminen

Hintojen tuominen ja vieminen on mahdollista sekä kumppani- että toimistotasolla. Tätä hyödyntämällä hintojen asettaminen usealle toimistolle on helpompaa ja nopeampaa. Hintoja on mahdollista tuoda toimistolle myös vaikka kaikki hinnat eivät olisikaan samat kuin toimistossa tai kumppanilla, josta hintatiedosto vietiin. Tällöin hintoihin tehdään tarvittavat muutokset tuonnin jälkeen, sen sijaan että kaikki hinnat asetettaisiin manuaalisesti alusta alkaen jokaiselle toimistolle. Toisin sanoen tuomis-/viemisominaisuus, aivan kuten ominaisuus, joka mahdollistaa käyttämään kumppanitaso hintoja toimistoissa, vähentää manuaalisen työn määrää ja sitä aikaa, mikä kuluu hintojen asettamiseen eri kumppaneiden ja toimistojen kesken. Sekä vakuutusyhtiöiden käyttäjillä että kumppanien hintaneuvottelijoilla, on käytettävissä tuomis-/viemistoiminto.

Kun hintoja vie joko toimisto- tai kumppanitasolta, luo järjestelmä Excel asiakirjan. Tämä tiedosto sisältää kolme välilehteä, yhden kullekin hintatyypille, näyttäen sen toimiston tai kumppanin hinnat, josta hintojen vieminen tehtiin.

Vie hinnat

Yleishinnat	Tuntiveloitus	Blokkihinnat
--------------------	---------------	--------------

Kun hintatiedosto on viety, voi tämän tallentaa tietokoneelle. Tämän jälkeen hintoihin voidaan tehdä muutoksia, ja voidaan sitten tuoda halutulle toimistolle tai kumppanille, klikkaamalla **Tuo hinnat**. Näkyviin tulee pieni ponnahdusikkuna, jossa tulee valita hintojen aktivointipäivä ja tietokoneelle tallennettu hintatiedosto. Tämä vahvistetaan, klikkaamalla **Tuo hinnat**, jolloin hinnat tiedostosta tuodaan ja uudet hinnat otetaan käyttöön, valittuna aktivointipäivänä.

Tuo hinnat

Hintojen tarkastaminen ja hyväksyminen

Aina kun hinnat lähetetään tarkastettaviksi tai hyväksyttäväksi, lähettää järjestelmä sähköposti-ilmoituksen vastaanottavalle osapuolelle. Jos vakuutusyhtiö lähettää hintoja tarkastettavaksi tai hyväksyttäväksi, tämän sähköpostin vastaanottaja on kumppanin hintaneuvottelija. Kun taas kumppani lähettää hintoja tarkastettavaksi tai hyväksyttäväksi, sähköposti lähetetään sähköpostiosoitteeseen, joka on vakuutusyhtiössä määritelty kohdassa **Yrityksen pääkäyttäjä > Yritys > Yleiskatsaus**:

Hintaneuvottelun sähköposti:

hintaneuvottelija@in4mo.com

Hintojen lähettäminen tarkastettavaksi tai hyväksyttäväksi toimii samalla tavalla vakuutusyhtiölle ja kumppanin hintaneuvottelijalle; molemmilla on samat toiminnot hintojen lähettämiseksi ja hyväksymiseksi sekä sama ilmoituskehys, joten alla olevat ohjeet koskevat molempia osapuolia.

Tarkastaminen

Kun osapuoli lähettää hinnat tarkastettavaksi, vastaanottaja saa sähköpostin, joka sisältää PDF tiedoston jokaisesta tehtävätyypistä. Avaamalla nämä liitteet, kumppanin hintaneuvottelija tai vakuutusyhtiön henkilö, voi tarkastella asetettuja hintoja. Sähköpostiviesti sisältää myös suoran linkin portaalin Kustannusrakenne -osioon, jossa on myös mahdollista nähdä hinnat. Tarvittaessa hintoihin voidaan tehdä muutoksia, ennen niiden lähettämistä hyväksyttäväksi.

Huomioitavaa on, että hintojen lähettäminen tarkastettavaksi on valinnaista ja hinnat voidaan lähettää myös suoraan hyväksyttäväksi, lähettämättä niitä ensin tarkastettavaksi.

Lähetä tarkastettavaksi

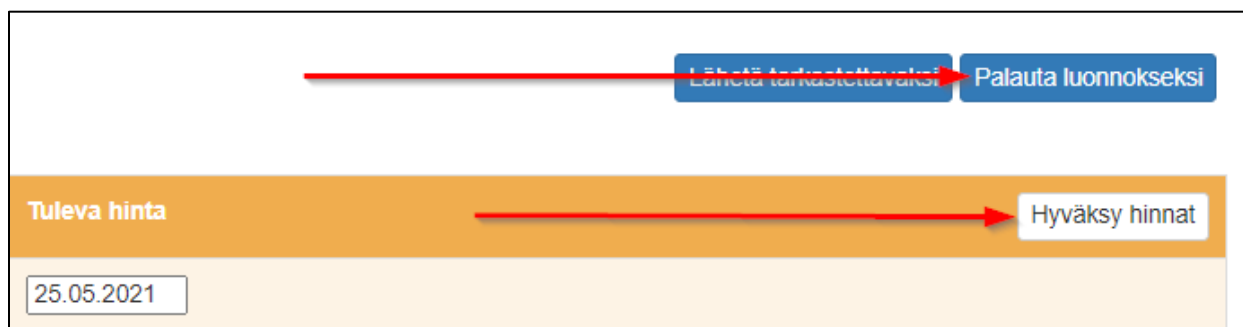
Hyväksyminen

Kun hintoja lähetetään hyväksyttäväksi, lähetetään vastaavanlainen sähköpostiviesti kuin hintoja tarkistettavaksi lähetettäessä, eli viesti, joka sisältää samat liitteet ja suoran linkin portaaliin. Viestin tekstistä kuitenkin eroaa hieman, mutta siinä käy selväksi, että hinnat on lähetetty hyväksyttäväksi, eikä tarkistettavaksi.

Lähetä hyväksyttäväksi

Kun hyväksyttäväksi lähetetyt kumppani- tai toimistohinnat avataan, on hyväksyttäväksi/tarkastettavaksi lähettämisen painikkeet korvattu painikkeella **Palauta luonnokseksi**. Klikkaamalla tätä painiketta, hinnat palautuvat luonnostilaan, eli sellaiseksi kuin ne olivat ennen niiden lähettämistä hyväksyttäväksi. Hintoihin voidaan sitten tehdä muutoksia ennen kuin ne lähetetään uudelleen hyväksyttäväksi.

Mikäli kaikki on valmista, tulevan hintasarakkeen oikeassa yläkulmassa on painike **Hyväksy hinnat**.



Klikkaamalla **Hyväksy hinnat** -painiketta, avautuu uusi ikkuna (sopimushintalomake), josta löytää kunkin tehtävän hinnat PDF tiedostomuodossa, jotka aukeavat klikkaamalla tehtäviä. Kun hinnat ovat valmiit hyväksyttäväksi, painetaan oikeassa alakulmassa olevaa **Hyväksy** -painiketta. Molempien osapuolten on tehtävä tämä vaihe, ennen hintojen käyttöönottoa.

Sopimushintalomakkeen avaamisen yhteydessä näkyy, kuka on hyväksynyt (vihreällä) ja kuka ei ole vielä hyväksynyt hintoja (keltaisella). Kun molemmat osapuolet ovat hyväksyneet hinnat, molemmat osapuolet näkyvät vihreinä. Hinnat on edelleen mahdollista siirtää takaisin luonnostilaan, ennen uusien hintojen voimaantumispäivää. Mikäli näin tehdään, hinnat on lähetettävä uudelleen hyväksyttäväksi ja molempien osapuolten hyväksyttävä uudelleen, ennen kuin hinnat otetaan käyttöön.

Sopimushintalomake ✕

Ei vielä sovittu In4mo Training kanssa.

Fanny Insurance sopi hinnasta 25.05.2021

Voimaantumispäivä:

Otsikko	Luoja	Luontipvm
Koko hinnasto pdf	-----	-----
Projektinhallinta	Fanny Service	25.05.2021
Yleinen kartoitus	Fanny Service	25.05.2021
Kosteuskartoitus	Fanny Service	25.05.2021
Palokartoitus	Fanny Service	25.05.2021
Luonnonilmiökartoitus	Fanny Service	25.05.2021
Irtaimistokartoitus	Fanny Service	25.05.2021
Jäikivahingontorjunta	Fanny Service	25.05.2021
Purku	Fanny Service	25.05.2021
Kuivaus	Fanny Service	25.05.2021
Palosaneeraus	Fanny Service	25.05.2021

Uudet hinnat, jotka molemmat osapuolet ovat hyväksyneet, aktivoidaan voimaantumispäivänä klo 0:00. Uusien työtehtävien hintoja sovelletaan kaikkiin uusiin tapauksiin mutta myös nykyisiin tapauksiin. Nykyisissä tapauksissa, uusia hintoja sovelletaan kaikkiin muokattuihin työtehtäviin. Työtehtävät, joita ei ole muokattu, noudattavat edelleen vanhoja hintoja.

Matkakorvausta varten uudet hinnat tai asetukset aktivoidaan vain tehtäville, jotka luodaan hintojen aktivoinnin jälkeen. Tämä ei koske tehtäviä, jotka olivat tapauksissa jo olemassa hintojen aktivoinnin yhteydessä.